

PARC TENBOSCH : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES

2 350 €

Ref 7865906

Ixelles - Appartement 142 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Face au Parc Tenbosch et proche de la Place du Châtelain, superbe appartement rénové en 2025 d'une superficie totale de ± 142 m² dans un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée (± 8 m²) avec un vestiaire et un WC invités, d'un lumineux séjour (± 46 m²), d'une cuisine séparée super équipée (± 10 m²), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres (± 15 m², ± 11 m² et ± 11 m²), d'une salle de bains et d'une salle de douche. Cave incluse (± 8 m²) et un grand garage privatif (± 50 m²) en supplément obligatoire (150 €/mois). L'appartement a été rénové en 2025 et bénéficie de triple vitrage partout. PEB G, nouveau PEB en cours suite aux nombreux travaux réalisés. Charges : 200 €/mois (Provision pour l'eau et l'entretien des parties communes). Disponible à partir du 1er octobre. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7865906

Prix : 2 350 €

Surface : 142 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Charges : 200 €

Disponib 01/10/2026 -
ilité : 12:00

PARC TENBOSCH : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES

2 350 €

Ref 7865906

Ixelles - Appartement 142 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PARC TENBOSCH : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES

2 350 €

Ref 7865906

Ixelles - Appartement 142 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés