

MONTJOIE / BOIS DE LA CAMBRE : BEL APPARTEMENT 4CH + TERRASSE

3 500 €

Ref 7854249

Uccle - Appartement 213 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Dans le très recherché quartier Floride, à proximité immédiate du Bois de la Cambre et de l'avenue Montjoie, superbe appartement d'une superficie totale de $\pm 213 \text{ m}^2$ au 2ème étage d'une copropriété résidentielle. Il se compose d'un hall d'entrée ($\pm 9 \text{ m}^2$) avec un WC invité, d'un vestiaire avec des rangements, d'un vaste et lumineux séjour ($\pm 85 \text{ m}^2$), d'une cuisine super équipée ($\pm 12,50 \text{ m}^2$), d'un hall de nuit ($\pm 9 \text{ m}^2$), de 4 belles chambres ($\pm 16 \text{ m}^2$, $\pm 15 \text{ m}^2$, $\pm 15 \text{ m}^2$ et $\pm 14 \text{ m}^2$), de 2 salles de bains avec WC et d'une salle de douche avec WC. Belle terrasse ($\pm 8 \text{ m}^2$) orientée Sud Est accessible depuis le séjour ainsi qu'un balcon attenant à la cuisine. Cave incluse et possibilité de louer un emplacement de parking intérieur en supplément (150 €/mois). L'appartement est en parfait état et bénéficie de nombreux rangements ainsi que d'un chauffage au sol. Charges : 350 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau froide, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). PEB D. Disponible immédiatement. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7854249

Prix : 3 500 €

Surface : 213 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 300 €

MONTJOIE / BOIS DE LA CAMBRE : BEL APPARTEMENT 4CH + TERRASSE

3 500 €

Ref 7854249

Uccle - Appartement 213 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MONTJOIE / BOIS DE LA CAMBRE : BEL APPARTEMENT 4CH + TERRASSE

3 500 €

Ref 7854249

Uccle - Appartement 213 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés