

ABBAYE DE LA CAMBRE : BEL APPARTEMENT 2 CH, TERRASSE, GARAGE

1 950 €

Ref 7862531

Bruxelles - Appartement 172 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Dans un quartier prestigieux, à proximité immédiate de l'Abbaye de la Cambre et du Bois de la Cambre, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 172 m² (selon PEB) au 7ème étage d'un immeuble de standing. Il se compose d'un spacieux hall d'entrée, d'un lumineux séjour avec un espace salle à manger (± 48 m²), d'une cuisine super équipée (± 17 m²), d'un hall de nuit (± 7 m²), de 2 belles chambres (± 20 m² et ± 17 m²), dont une avec une salle de douche attenante, d'une salle de bains et douche avec un WC ainsi que de nombreux rangements. Deux belles terrasses, dont une attenante au séjour et une terrasse arrière (± 11 m²) orientée Sud Ouest. Cave incluse et box de garage intérieur en supplément obligatoire (150 €/mois). L'appartement bénéficie d'une porte blindée, de parquet, de double vitrage et de nombreux rangements. PEB F (réalisé avant les rénovations, nouveau PEB en cours). Charges : 400 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide, l'entretien des parties communes et les services de conciergerie). À découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7862531

Prix : 1 950 €

Surface : 172 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 7

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 400 €

Disponib 01/11/2026 -
ilité : 12:00

ABBAYE DE LA CAMBRE : BEL APPARTEMENT 2 CH, TERRASSE, GARAGE

1 950 €

Ref 7862531

Bruxelles - Appartement 172 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



AI MODIFIED



ABBAYE DE LA CAMBRE : BEL APPARTEMENT 2 CH, TERRASSE, GARAGE

1 950 €

Ref 7862531

Bruxelles - Appartement 172 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés