

BRUGMANN/JONCTION: BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES, TERRASSES

425 000 €

Ref 7854393

Forest - Appartement 103 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Quartier Brugmann - Franz Merjay, à deux pas de la maison Hannon, bel appartement 2 chambres de ± 103 m² au quatrième étage d'un immeuble bien entretenu. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, vestiaire, séjour de ± 30 m², cuisine de ± 11 m² avec buanderie et terrasse avant Est de ± 3 m², second vestiaire, hall de nuit, deux chambres de ± 16 m² et ± 12 m², terrasse arrière Ouest de ± 5 m², wc séparé, et salle de douches. Également : Double vitrage, porte blindée, interphone, parquet, chaudière collective au gaz, ascenseur aux normes, Façade arrière et pignon latéral isolés, cave, PEB B. A ne pas manquer !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7854393

Prix : 425 000 €

Surface : 103 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 4

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/10/2026 -

ilité : 12:00

BRUGMANN/JONCTION: BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES, TERRASSES

425 000 €

Ref 7854393

Forest - Appartement 103 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



BRUGMANN/JONCTION: BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES, TERRASSES

425 000 €

Ref 7854393

Forest - Appartement 103 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés