

SOLBOSCH/ROOSEVELT : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

690 000 €

Ref 7851365

Ixelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé dans le quartier Solbosch et Franklin Roosevelt, à quelques pas du Bois de la Cambre, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 149 m² bruts dans une petite copropriété rénovée en 2020. Il se compose comme suit : hall d'entrée, lumineux séjour de ± 40 m², cuisine super équipée de ± 15 m², 3 belles chambres de ± 20 m², ± 14 m² et ± 13 m² (dont la suite parentale avec son dressing et sa salle de bains attenante), salle de bains indépendante, buanderie équipée et d'une toilette séparée. Belle terrasse de ± 6 m² orientée Sud. Également : Emplacement de parking intérieur inclus, porte sécurisée, double vitrage, chaudière individuelle au gaz, parquet et pierre de bourgogne au sol, jardin commun à l'immeuble. PEB : C. A visiter sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7851365

Prix : 690 000 €

Surface : 149 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

SOLBOSCH/ROOSEVELT : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

690 000 €

Ref 7851365

Ixelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SOLBOSCH/ROOSEVELT : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

690 000 €

Ref 7851365

Ixelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés