

SABLON : APPART. MEUBLÉ 2 CH. – LOCATION 6 À 10 MOIS

2 250 €

Ref 7851033

Bruxelles - Appartement 80 m²

**VANEAU
LECobel**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Location courte durée (6 mois à maximum 10 mois) – Loyer : 2 250 euros (électricité et internet inclus dans le loyer). Situé dans le très prisé quartier du Sablon, splendide appartement meublé entièrement rénové en 2026 avec des matériaux de haut standing, d'une superficie totale de ± 80 m², dans un charmant immeuble. Il se compose d'un lumineux séjour (± 27 m²), d'une spacieuse cuisine équipée (± 17 m²) avec un plan de travail en travertin massif, de 2 belles chambres (± 12 m² et ± 11 m²), d'une élégante salle de douche et d'un WC invités. Cet appartement bénéficie d'une remarquable hauteur sous plafond ($\pm 3,70$ m), d'un éclairage réglable dans toutes les pièces, de nouveaux châssis, d'un système 2-en-1 de climatisation et de chauffage, d'un revêtement de sol en chêne massif ainsi que d'une isolation phonique renforcée au niveau du sol et du plafond. Charges : 40 €/mois (forfait pour le nettoyage et l'éclairage des parties communes) et 50 €/mois (provision pour l'eau). Internet et électricité inclus dans le loyer. Pas de gaz. PEB : C. À découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7851033

Prix : 2 250 €

Surface : 80 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 1

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 1

Charges : 90 €

Disponib 01/07/2026 -
ilité : 12:00

SABLON : APPART. MEUBLÉ 2 CH. – LOCATION 6 À 10 MOIS

2 250 €

Ref 7851033

Bruxelles - Appartement 80 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SABLON : APPART. MEUBLÉ 2 CH. – LOCATION 6 À 10 MOIS

2 250 €

Ref 7851033

Bruxelles - Appartement 80 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés