

ETANGS D'IXELLES : APPARTEMENT 2CH + BALCON

375 000 €

Ref 7837488

Ixelles - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

A proximité des Etangs d'Ixelles : bel appartement de ± 91 m² bruts avec balcon de ± 2 m² orienté Nord-Est. Il se compose se compose comme suit : hall d'entrée, sas, salon de ± 16.5 m², salle à manger de ± 21 m², cuisine de ± 7 m², hall de nuit, 2 chambres de ± 14 et 11.5 m², salle de bain de ± 4 m². Également : double vitrage, électricité non conforme, local vélo, adoucisseur d'eau, chaudière commune. PEB : E. A visiter sans plus tarder !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7837488

Prix : 375 000 €

Surface : 91 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 2

Salle(s) de bain : 4

Cave : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/06/2027 -
ilité : 12:00

ETANGS D'IXELLES : APPARTEMENT 2CH + BALCON

375 000 €

Ref 7837488

Ixelles - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



ETANGS D'IXELLES : APPARTEMENT 2CH + BALCON

375 000 €

Ref 7837488

Ixelles - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés