

PL. BRUGMANN/CHÂTELAIN : SUPERBE DUPLEX 4 CHAMBRES

2 200 €

Ref 7837754

Ixelles - Appartement 186 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre la Place Brugmann et la Place du Châtelain, superbe duplex d'une superficie totale de $\pm 186 \text{ m}^2$ dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un watercloset, d'un vaste séjour ($\pm 37,50 \text{ m}^2$), d'une cuisine super équipée, d'un hall de nuit, de 4 belles chambres ($\pm 25,80 \text{ m}^2$, $\pm 21 \text{ m}^2$, $\pm 16 \text{ m}^2$ et $\pm 14,70 \text{ m}^2$), d'une salle de bains attenante à la chambre principale et d'une salle de douche indépendante. Cave incluse et un box de garage en supplément optionnel (150 €/mois). Les colocations ne sont pas acceptées. Charges : 200 €/mois (Provision pour l'eau et l'entretien des parties communes). PEB E+. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7837754

Prix : 2 200 €

Surface : 186 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Charges : 200 €

Disponib 15/09/2026 -
ilité : 12:00

PL. BRUGMANN/CHÂTELAIN : SUPERBE DUPLEX 4 CHAMBRES

2 200 €

Ref 7837754

Ixelles - Appartement 186 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PL. BRUGMANN/CHÂTELAIN : SUPERBE DUPLEX 4 CHAMBRES

2 200 €

Ref 7837754

Ixelles - Appartement 186 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés