

JOURDAN SQUARE - MAGNIFIQUE PENTHOUSE ± 189 M² - TERRASSE

1 014 500 €

Ref 7836856

Etterbeek - Penthouse 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Vaneau Lecobel a le plaisir de vous présenter ce magnifique projet résidentiel idéalement situé à Etterbeek, à proximité immédiate du quartier européen et de la très prisée Place Jourdan. Cet appartement penthouse 3 chambres de ±189 m² se compose comme suit : hall d'entrée avec espace vestiaire, WC séparé, espace buanderie et local technique menant vers un vaste espace de vie aux volumes généreux. Celui-ci accueille une cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot central, un grand séjour ainsi qu'une salle à manger, le tout baigné de lumière et prolongé par une agréable terrasse de ±15 m² idéalement orientée. L'espace nuit comprend trois chambres, chacune disposant de sa propre salle de douche. La chambre principale bénéficie également d'un WC privatif, tandis que les deux autres chambres se partagent un troisième WC séparé. Ce bien séduit par son caractère unique, ses beaux volumes et sa luminosité exceptionnelle. Cave incluse. Haute performances énergétiques (PEB B-) : récupération des eaux de pluie, pompe à chaleur individuelle, chauffage par le sol, ventilation double flux. Le quartier bénéficie d'un environnement particulièrement recherché, alliant convivialité, mobilité et qualité de vie. À proximité immédiate des commerces, restaurants et infrastructures du quartier Jourdan, il profite également des espaces verts du Parc Léopold, ainsi que d'une offre culturelle et éducative de premier plan. Livraison prévue fin 2027. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations sur ce projet au 02/669.21.70 ou par mail à promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 7836856

Prix : 1 014 500 €

Surface : 189 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 3

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

JOURDAN SQUARE - MAGNIFIQUE PENTHOUSE ± 189 M² - TERRASSE

1 014 500 €

Ref 7836856

Etterbeek - Penthouse 189 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





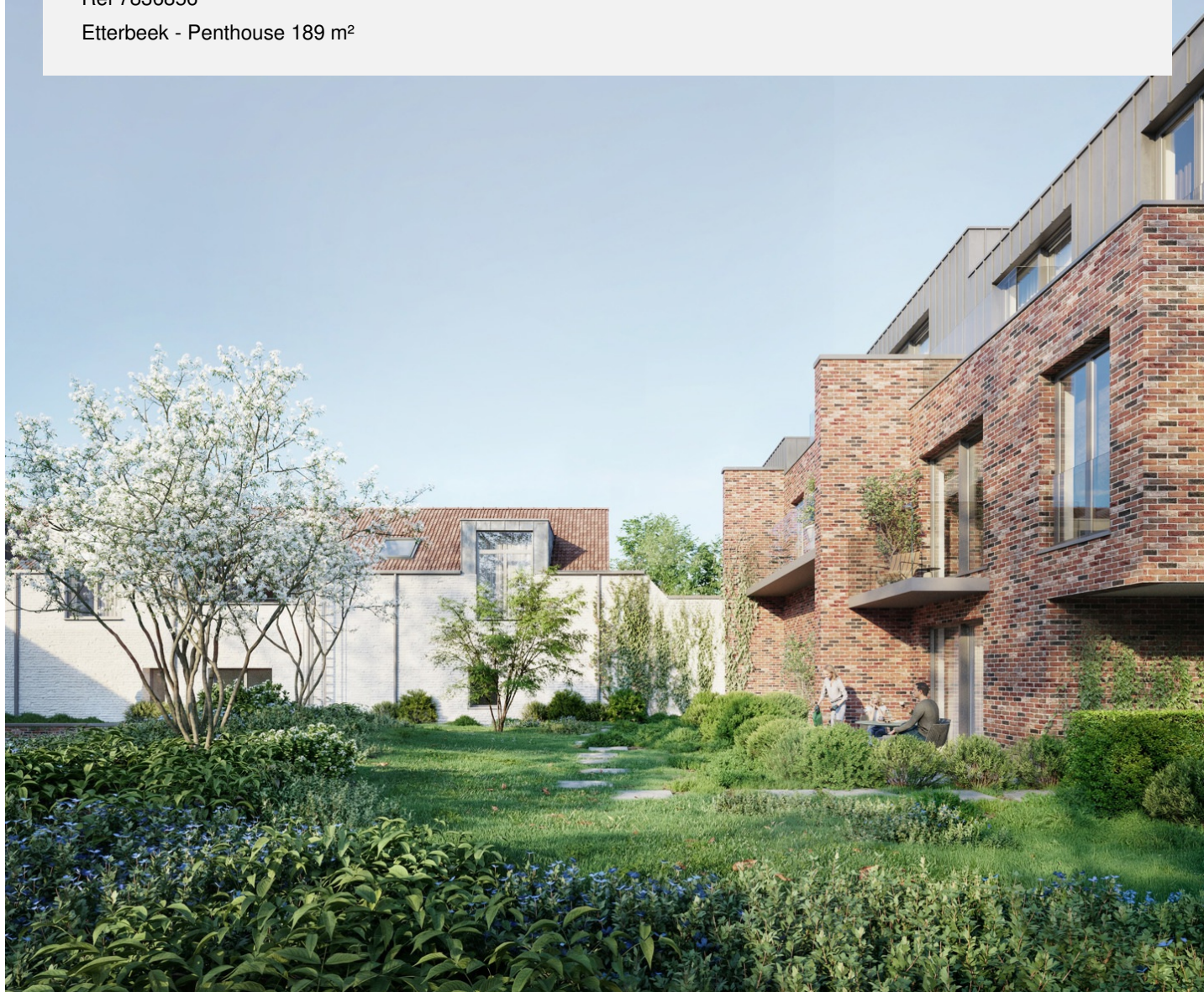
JOURDAN SQUARE - MAGNIFIQUE PENTHOUSE ± 189 M² - TERRASSE

1 014 500 €

Ref 7836856

Etterbeek - Penthouse 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés