

PARC BRUGMANN: MAGNIFIQUE APPART. 3 CHAMBRES AVEC TERRASSES

495 000 €

Ref 7834063

Uccle - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Parc Brugmann, dans un quartier calme et verdoyant d'Uccle, magnifique appartement d'une superficie de ± 150 m² bruts situé au 4^{ème} étage d'un immeuble de standing. L'appartement se compose de la manière suivante: Hall d'entrée de ± 8.5 m², cuisine de ± 16 m², lumineux séjour de ± 48 m² avec terrasse avant orientée Sud-Est de ± 23 m², hall de nuit de ± 8 m², wc invité, salle de bains avec buanderie de ± 6.5 m², chambre principale de ± 20 m² avec salle de bains attenante et wc de ± 6.5 m², deux chambres supplémentaires de ± 18 m² et ± 14.5 m², seconde terrasse arrière orientée Nord-Ouest de ± 13.5 m². Également : Double vitrage, porte blindée, vidéophonie, fibre, chauffage électrique à inertie à faible consommation, garage box en supplément (35.000 €), grande cave, magnifique jardin commun. PEB G. A découvrir sans tarder !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7834063

Prix : 495 000 €

Surface : 150 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 4

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 24/07/2026 -
ilité : 12:00

PARC BRUGMANN: MAGNIFIQUE APPART. 3 CHAMBRES AVEC TERRASSES

495 000 €

Ref 7834063

Uccle - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



PARC BRUGMANN: MAGNIFIQUE APPART. 3 CHAMBRES AVEC TERRASSES

495 000 €

Ref 7834063

Uccle - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés