

PRINCE D'ORANGE : SUBLIME VILLA DE 1930 ENTIÈREMENT RÉNOVÉE

5 300 €

Ref 7832494

Uccle - Maison 304 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Dans le prestigieux quartier du Prince d'Orange, sublime villa construite en 1930 et entièrement rénovée en 2023 d'une superficie totale de ± 304 m². Elle se compose d'un hall d'entrée avec un water-closet, d'un vaste séjour ($\pm 40,50$ m²), d'une cuisine super équipée, d'une salle à manger, d'un hall de nuit, de 6 belles chambres ($\pm 22,80$ m², $\pm 19,30$ m², $\pm 18,80$ m², $\pm 13,90$ m², ± 23 m² et ± 32 m²) dont 2 avec une salle de douche privative et de 2 salles de douche indépendantes. Belle grande terrasse donnant sur un vaste jardin (8,70 ares). Caves avec un espace buanderie et un garage fermé avec 3 prises de recharge électrique. Rénovation en profondeur, panneaux photovoltaïques, système de récupération d'eau de pluie et matériaux de qualité. Toutes les charges sont individuelles et un contrat d'entretien du jardin est à charge du locataire. PEB D-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7832494

Prix : 5 300 €

Surface : 304 m²

Chambre(s) : 6

Salle(s) de bain : 4

Salle(s) d'eau : 4

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 15/09/2026 -
ilité : 12:00

PRINCE D'ORANGE : SUBLIME VILLA DE 1930 ENTIÈREMENT RÉNOVÉE

5 300 €

Ref 7832494

Uccle - Maison 304 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PRINCE D'ORANGE : SUBLIME VILLA DE 1930 ENTIÈREMENT RÉNOVÉE

5 300 €

Ref 7832494

Uccle - Maison 304 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés