

LUMINEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

335 000 €

Ref 7817261

Dilbeek - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

À quelques pas du centre de Dilbeek et de toutes ses commodités, superbe appartement d'une superficie totale de 98 m² (selon PEB), situé au 5^e étage d'un immeuble en retrait du grand axe, dans un environnement résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée avec WC invités, d'un lumineux séjour / salle à manger (± 28 m²) avec feu ouvert fonctionnel, d'une cuisine (± 9 m²), de trois belles chambres (± 12 m², ± 11 m² et ± 9 m²) ainsi que d'une salle de bains avec WC. Agréable terrasse de ± 8 m² orientée Sud-Ouest. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir deux emplacements de parking en sous-sol au prix de 25.000 € chacun. L'appartement bénéficie de double vitrage, d'un parlophone, d'un ascenseur et d'un chauffage central. Charges : 345 €/mois (provision pour l'entretien des parties communes, le chauffage, l'eau, le syndic et l'alimentation du fonds de réserve). PEB B. À découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7817261

Prix : 335 000 €

Surface : 98 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 5

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/10/2026 -
ilité : 12:00

LUMINEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

335 000 €

Ref 7817261

Dilbeek - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LUMINEUX APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE

335 000 €

Ref 7817261

Dilbeek - Appartement 98 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés