

MERJAY : SOMPTUEUX TRIPLEX PENTHOUSE NEUF + TERRASSE

2 750 €

Ref 7805463

Uccle - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche de la Place Brugmann, du rond-point Churchill et de la rue Vanderkindere, somptueux appartement triplex penthouse d'une superficie totale de $\pm 147 \text{ m}^2$ dans un immeuble complètement remis à neuf en 2026. Il se compose d'un lumineux double séjour ($\pm 24,80 \text{ m}^2$ et $\pm 16,30 \text{ m}^2$), d'une jolie salle à manger ($\pm 12 \text{ m}^2$) avec une superbe cuisine américaine super équipée ($\pm 10,50 \text{ m}^2$) de la marque SIEMENS, d'un hall de nuit, de 3 belles chambres ($\pm 14 \text{ m}^2$, $\pm 11,40 \text{ m}^2$ et $\pm 23 \text{ m}^2$), d'1 salle de douche attenante à la chambre principale, d'1 salle de bains indépendante et d'un WC séparé. Belle terrasse ($\pm 22 \text{ m}^2$) orientée Est. Grande cave incluse dans l'immeuble. L'appartement bénéficie de rangements sur mesure, de double vitrage et d'un joli parquet. Charges : 70 €/mois (Forfait pour l'entretien des parties communes). PEB C-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7805463

Prix : 2 750 €

Surface : 147 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 70 €

Disponib 15/08/2026 -

ilité : 12:00

MERJAY : SOMPTUEUX TRIPLEX PENTHOUSE NEUF + TERRASSE

2 750 €

Ref 7805463

Uccle - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



MERJAY : SOMPTUEUX TRIPLEX PENTHOUSE NEUF + TERRASSE

2 750 €

Ref 7805463

Uccle - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés