

PL. STÉPHANIE : SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

1 900 €

Ref 7798169

Saint-Gilles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

À deux pas de la Place Stéphanie et à proximité du Châtelain, magnifique appartement en intérieur d'îlot d'une superficie totale de ± 95 m² (selon le PEB) dans la nouvelle résidence King Charles. Il se compose d'un hall d'entrée avec des placards intégrés, d'un lumineux séjour/salle à manger (± 32 m²), d'une cuisine américaine super équipée (± 6 m²), de 2 belles chambres (± 15 m² et ± 12 m²), d'une salle de douche (± 6 m²) avec un coin de buanderie ainsi que d'une toilette séparée. Superbe terrasse orientée plein Sud (± 10 m²). Cave incluse. L'appartement bénéficie d'un chauffage par le sol, d'une chaudière au gaz et d'un système de ventilation double flux. Charges : 250 €/mois (Provision pour le chauffage, l'entretien des parties communes et l'ascenseur). PEB C-. À visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7798169

Prix : 1 900 €

Surface : 95 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 2

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 250 €

Disponib 05/09/2026 -

ilité : 12:00

PL. STÉPHANIE : SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

1 900 €

Ref 7798169

Saint-Gilles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PL. STÉPHANIE : SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

1 900 €

Ref 7798169

Saint-Gilles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés