

SABLON : SOMPTUEUX APPARTEMENT REMIS À NEUF + TERRASSE

1 290 €

Ref 7798473

Bruxelles - Appartement 56 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Face au prestigieux quartier du Sablon, sublime appartement remis à neuf en 2024 d'une superficie totale de ± 56 m² dans une somptueuse maison de Maître rénovée complètement en 2024. Il se compose d'un lumineux séjour avec une cuisine américaine super équipée (± 56 m²), d'une jolie chambre ($\pm 11,15$ m²), d'1 salle de douche et d'1 WC séparé; Belle terrasse à l'arrière (± 5 m²) orientée Sud Est et un balcon à l'avant. L'appartement bénéficie d'une porte sécurisée, de double vitrage et d'une belle hauteur sous plafond ($\pm 3;30$ m). L'immeuble dispose d'une isolation renforcée entre les appartements. Charges : 110 €/mois (Provision de 40 € pour l'eau et forfait de 70 € pour l'entretien des parties communes). PEB D. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7798473

Prix : 1 290 €

Surface : 56 m²

Chambre(s) : 1

Etage : 2

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 1

Terrasse : Oui

Charges : 110 €

SABLON : SOMPTUEUX APPARTEMENT REMIS À NEUF + TERRASSE

1 290 €

Ref 7798473

Bruxelles - Appartement 56 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SABLON : SOMPTUEUX APPARTEMENT REMIS À NEUF + TERRASSE

1 290 €

Ref 7798473

Bruxelles - Appartement 56 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés