

SAINT-JOB / VIVIER D'OIE : SUBLIME VILLA AVEC VASTE JARDIN

5 500 €

Ref 7783952

Uccle - Maison 384 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre la Place Saint-Job et le quartier du Vivier d'Oie, sublime villa d'une superficie totale de ± 384 m² construite début du 20^{ème} siècle. Elle se compose d'un vaste hall d'entrée avec un vestiaire et un WC séparé, d'un lumineux et vaste séjour (± 72 m²) avec un poêle à bois en acier, d'une salle à manger ($\pm 13,50$ m²), d'une jolie cuisine super équipée (± 72 m²), d'un hall de nuit, de 6 belles chambres ($\pm 39,80$ m², $\pm 11,15$ m², $\pm 13,15$ m², $\pm 17,50$ m², $\pm 18,60$ m² et $\pm 20,20$ m²), de 2 vastes bureaux attenants à des chambres ($\pm 17,30$ m² et $\pm 11,30$ m²), de 2 salles de bains et d'1 salle de douche. Belle terrasse ($\pm 9,90$ m²) accessible par la chambre principale ainsi qu'une vaste terrasse (± 68 m²) donnant sur un merveilleux jardin (± 9 ares). Grandes caves et un emplacement de parking extérieur. La maison bénéficie d'une alarme, de double vitrage, de beaux volumes et d'un magnifique parquet. Toutes les charges sont individuelles et l'entretien du jardin est à charge du locataire. PEB F. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7783952

Prix : 5 500 €

Surface : 384 m²

Chambre(s) : 7

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

SAINT-JOB / VIVIER D'OIE : SUBLIME VILLA AVEC VASTE JARDIN

5 500 €

Ref 7783952

Uccle - Maison 384 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SAINT-JOB / VIVIER D'OIE : SUBLIME VILLA AVEC VASTE JARDIN

5 500 €

Ref 7783952

Uccle - Maison 384 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés