

PARC DU CINQUANTENAIRE - MAGNIFIQUE MAISON 6 CH. AVEC JARDIN

975 000 €

Ref 7788098

Bruxelles - Maison 305 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement située à deux pas du Parc du Cinquantenaire, magnifique maison deux façades d'une superficie brute de $\pm 305 \text{ m}^2$ (selon PEB) sur un terrain de $\pm 146 \text{ m}^2$. Elle se compose comme suit : hall d'entrée desservant un vaste séjour composé de trois pièces en enfilade de ± 21 , 19 et $11,5 \text{ m}^2$, une cuisine hyper-équipée de $\pm 15 \text{ m}^2$, six chambres ($\pm 21 \text{ m}^2$, $\pm 21 \text{ m}^2$, $\pm 20 \text{ m}^2$, $\pm 20 \text{ m}^2$, $\pm 18 \text{ m}^2$ et $\pm 9 \text{ m}^2$), trois salles d'eau, ainsi qu'un agréable jardin orienté Est de $\pm 50 \text{ m}^2$ et un balcon orienté Ouest. Également : belle hauteur sous plafond, deux feux ouverts, PEB F, chauffage central au gaz avec chaudière à condensation Vaillant, châssis en bois simple et double vitrage et accès au grenier. À visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7788098

Prix : 975 000 €

Surface : 305 m²

Chambre(s) : 6

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Jardin : Oui

Cave : Oui

Disponib 01/09/2026 -
ilité : 12:00

PARC DU CINQUANTENAIRE - MAGNIFIQUE MAISON 6 CH. AVEC JARDIN

975 000 €

Ref 7788098

Bruxelles - Maison 305 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



PARC DU CINQUANTENAIRE - MAGNIFIQUE MAISON 6 CH. AVEC JARDIN

975 000 €

Ref 7788098

Bruxelles - Maison 305 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés