

MOLIÈRE / BRUGMANN : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

795 000 €

Ref 7787935

Bruxelles - Appartement 182 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE ! A proximité immédiate de la Place Brugmann, sur la prestigieuse Avenue Molière, magnifique appartement d'une superficie de ± 182 m² au 4^e étage dans un superbe immeuble de style "Beaux-Arts". Il se compose comme suit : Hall d'entrée, lumineux séjour de ± 20.5 m² avec belle terrasse de ± 14 m² orientée Ouest, salle à manger de ± 15.5 m², cuisine séparée de ± 18 m² avec buanderie et balcon, hall de nuit, trois chambres de ± 21 m², ± 19 m², ± 16.5 m², wc séparé et salle de bains. Egalement : 2 caves et 1 chambre de bonne, nombreux espaces de rangement, parquet, volets électricité non conforme. PEB G. A visiter sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7787935

Prix : 795 000 €

Surface : 182 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 4

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 15/08/2026 -
ilité : 12:00

MOLIÈRE / BRUGMANN : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

795 000 €

Ref 7787935

Bruxelles - Appartement 182 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE / BRUGMANN : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

795 000 €

Ref 7787935

Bruxelles - Appartement 182 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés