

FLORÉAL : CHARMANTE MAISON, 3 CHAMBRES, BUREAU, JARDIN SUD

860 000 €

Ref 7778532

Uccle - Maison 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Quartier Coghén, dans une rue calme et recherchée, non loin des transports et des commerces, ravissante maison de charme de ± 175 m² bruts avec un jardin de ± 110 m² orienté Sud et sans vis-à-vis. Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée: Hall d'entrée avec wc invité, salle à manger de ± 20 m², cuisine de ± 12.5 m², séjour de ± 20 m² avec accès jardin de ± 110 m². Au 1er étage: Hall de nuit, deux chambres de ± 13 m² et ± 12.5 m², bureau de ± 6 m², salle de bains avec wc. Au 2ème étage: Chambre parentale de ± 22 m², salle de douches avec wc, et dressing de ± 11 m². Combles. Également : Double vitrage anti-vol, porte-blindée, chaudière gaz, caves, buanderie, PEB G. A découvrir sans tarder !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7778532

Prix : 860 000 €

Surface : 210 m²

Chambre(s) : 3

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 5

Jardin : Oui

Cave : Oui

Disponibilité : 31/07/2026 -
12:00

FLORÉAL : CHARMANTE MAISON, 3 CHAMBRES,
BUREAU, JARDIN SUD

860 000 €

Ref 7778532

Uccle - Maison 210 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



FLORÉAL : CHARMANTE MAISON, 3 CHAMBRES,
BUREAU, JARDIN SUD

860 000 €

Ref 7778532

Uccle - Maison 210 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés