

DE FRÉ/WOLVENDAEL : CHARMANTE MAISON 3 FAÇADES AVEC JARDIN

3 150 €

Ref 7744626

Uccle - Maison 239 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement située à proximité directe de l'Avenue De Fré et du parc du Wolvendael, magnifique maison rénovée en 2026 d'une superficie totale de ± 239 m². Elle se compose d'un beau hall d'entrée, d'un grand et lumineux séjour (± 39 m²) équipé d'un feu ouvert, d'une jolie cuisine super équipée ($\pm 12,70$ m²) ouverte sur la salle à manger ($\pm 18,70$ m²), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres (± 22 m², ± 18 m² et ± 14 m²), d'un bureau ou d'une chambre d'invité (± 13 m²), de 3 salles d'eau (une salle de bains et douche, une salle de bains et une salle de douche) et de 3 WC séparés. Grande et jolie terrasse ($\pm 23,20$ m²) accessible par le séjour et un vaste jardin (± 100 m²). Grande cave avec un espace buanderie et un garage avec également un emplacement de parking extérieur. L'étage inférieur de la maison est isolé par l'intérieur, la toiture est équipée de panneaux solaires et la maison dispose d'un système de ventilation. Toutes les charges sont individuelles. PEB E-. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7744626

Prix : 3 150 €

Surface : 239 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 0

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 5

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

DE FRÉ/WOLVENDAEL : CHARMANTE MAISON 3 FAÇADES AVEC JARDIN

3 150 €

Ref 7744626

Uccle - Maison 239 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





DE FRÉ/WOLVENDAEL : CHARMANTE MAISON 3 FAÇADES AVEC JARDIN

3 150 €

Ref 7744626

Uccle - Maison 239 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés