

MOLIÈRE : SUBLIME APPARTEMENT DE CARACTÈRE + TERRASSES

3 800 €

Ref 7741236

Ixelles - Appartement 241 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Molière, sublime appartement de caractère d'une superficie totale de ± 241 m² dans une maison bourgeoise datant de 1905. Il se compose d'un hall d'entrée avec un ascenseur, un vestiaire et un wc séparé, d'un spacieux et lumineux séjour (± 85 m²) de type 3 pièces en enfilade, d'une grande cuisine super équipée, d'un vaste hall de nuit, de 3 belles grandes chambres (± 21 m², ± 15 m² et ± 15 m²), d'une salle de bains et d'une salle de douche. Deux jolies terrasses (± 12 m² et ± 10 m²) dont une à l'avant orientée Sud et accessible par le séjour. Cave incluse et possibilité de louer un emplacement de parking en supplément (100 €/mois). PEB D. Charges : 235 €/mois (Provision de 50 € pour l'eau et un forfait de 185 € pour l'entretien des parties communes). A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7741236

Prix : 3 800 €

Surface : 241 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 235 €

MOLIÈRE : SUBLIME APPARTEMENT DE CARACTÈRE + TERRASSES

3 800 €

Ref 7741236

Ixelles - Appartement 241 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MOLIÈRE : SUBLIME APPARTEMENT DE CARACTÈRE + TERRASSES

3 800 €

Ref 7741236

Ixelles - Appartement 241 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés