

MAGNIFIQUE LOFT MEUBLÉ, 2 GRANDES TERRASSES ET PARKING

595 000 €

Ref 7740931

Bruxelles - Appartement 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé pas loin de la place de l'Yser, magnifique loft contemporain de 257 m² bruts (PEB) décoré avec des meubles design et des finitions haut de gamme. Situé dans un bâtiment arrière au calme, distribué sur deux niveaux : rez et 1er étage, il offre de généreux volumes de 257 m² brut (selon PEB). Au rez: un premier salon baigné de lumière grâce aux baies vitrées et décoré avec goût. Un vestiaire, une double chambre (à l'origine deux chambres), un grand dressing sur mesure, une salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne, 2 toilettes. Une agréable terrasse de 25 m² à l'arrière. Au niveau supérieur : de généreuses pièces de vie avec une cassette au gaz, salle à manger équipée comprenant une grande table design, cuisine ouverte super équipée, une belle terrasse ensoleillée et décorée avec goût. Un parking (en option +35.000 €) et un grand espace buanderie, stockage, et chaufferie complètent ce bien de qualité. Meubles et décoration: 35.000 €. Situation centrale, proche de toutes les facilités (transports, commerces), du futur musée d'art contemporain, des activités culturelles du site Tour et Taxi et du centre historique de Bruxelles, accès rapide aux axes routiers. A visiter sans tarder avec Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200, Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7740931

Prix : 595 000 €

Surface : 257 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 0

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponibilité : 01/09/2026 -
12:00

MAGNIFIQUE LOFT MEUBLÉ, 2 GRANDES TERRASSES ET PARKING

595 000 €

Ref 7740931

Bruxelles - Appartement 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



MAGNIFIQUE LOFT MEUBLÉ, 2 GRANDES TERRASSES ET PARKING

595 000 €

Ref 7740931

Bruxelles - Appartement 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés