

QUARTIER EUROPÉEN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CH + PARKING

2 900 €

Ref 7739457

Bruxelles - Appartement 260 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Au cœur du quartier Européen, à proximité immédiate du Parc Royal et du carrefour Arts-Loi, somptueux appartement d'une superficie totale \pm 260 m² situé dans une élégante résidence construite en 1956. Il se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un lumineux double séjour (\pm 38 m² et \pm 20 m²), d'une jolie salle à manger, d'une cuisine super équipée, de 3 belles chambres (\pm 22,50 m², \pm 18 m² et \pm 16 m²), dont deux bénéficient d'une salle de bains privative et une d'une salle de douche, d'un dressing, d'un bureau, d'une buanderie, d'un bar, ainsi que de quatre WC. Jolie terrasse à l'avant (\pm 3 m²). Cave incluse et un emplacement de parking en supplément (200 €/mois). Cet appartement offre des prestations de qualité, notamment une porte sécurisée, du double vitrage, un magnifique parquet en bois et tout le charme de l'ancien. Charges : 450 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB D-. Disponible à partir du 1er août 2026. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7739457

Prix : 2 900 €

Surface : 260 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 6

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 450 €

Disponib 01/08/2026 -

ilité : 12:00

QUARTIER EUROPÉEN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CH + PARKING

2 900 €

Ref 7739457

Bruxelles - Appartement 260 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



QUARTIER EUROPÉEN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CH + PARKING

2 900 €

Ref 7739457

Bruxelles - Appartement 260 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés