

DEPAGE : SUBLIME APPARTEMENT 4 CH. + BUREAU + PARKING

3 500 €

Ref 7733043

Uccle - Appartement 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche du Rond Point Churchill et de la Place Brugmann, sublime appartement d'une superficie totale de ± 295 m² au 2^{ème} étage d'un immeuble de haut standing. Il se compose d'un vaste hall d'entrée ($\pm 22,50$ m²), d'un vaste et lumineux séjour ($\pm 38,70$ m²), d'un espace salle à manger (± 27 m²), d'un deuxième séjour ou bureau ($\pm 26,75$ m²), d'une jolie cuisine de la marque BULTHAUP (électroménager SIEMENS) super équipée, de 4 belles chambres ($\pm 21,80$ m², $\pm 28,35$ m², $\pm 14,80$ m² et $7 14,50$ m²), d'une salle de bains et douche avec wc et d'une salle de douche. Deux terrasses accessibles par les chambres ($\pm 5,50$ m² et $\pm 4,35$ m²). Double cave et deux emplacements de parking (un privatif 150 €/mois et un pour les invités). L'appartement bénéficie d'une porte blindée, de parquet d'époque, de double vitrage, d'un foyer fermé fonctionnel et de matériaux de qualité. Charges : 650 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB E-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7733043

Prix : 3 500 €

Surface : 295 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 650 €

Disponib 01/09/2026 -

ilité : 12:00

DEPAGE : SUBLIME APPARTEMENT 4 CH. + BUREAU + PARKING

3 500 €

Ref 7733043

Uccle - Appartement 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





DEPAGE : SUBLIME APPARTEMENT 4 CH. + BUREAU + PARKING

3 500 €

Ref 7733043

Uccle - Appartement 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés