

WOLVENDAEL - MAISON DE ± 130 M² BRUTS AVEC JARDIN DE ± 30 M²

510 000 €

Ref 7729696

Uccle - Maison 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement située proche du Parc Wolvendael et du Dieweg, charmante maison trois façades de ± 130 m² bruts. Elle se compose comme suit : au rez-de-chaussée : lumineux séjour/salle à manger de ± 32 m², cuisine ouverte de ± 12 m² avec accès au jardin orienté nord-est. Au 1er : palier de ± 3 m², chambre de ± 15 m², bureau/dressing de ± 12 m² avec espaces de rangement et une salle de bains de ± 6 m². Au 2e : palier de ± 3 m², suite parentale de ± 30 m² avec salle de douche, toilettes et espace dressing. PEB G. Également : électricité conforme, grenier, châssis double vitrage en bois, cheminée fonctionnelle, chaudière au gaz, cave et buanderie. Accès immédiat au Lycée Français. À visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7729696

Prix : 510 000 €

Surface : 130 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Disponib 30/09/2026 -

ilité : 12:00

WOLVENDAEL - MAISON DE ± 130 M² BRUTS AVEC
JARDIN DE ± 30 M²

510 000 €

Ref 7729696

Uccle - Maison 130 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



**WOLVENDAEL - MAISON DE ± 130 M² BRUTS AVEC
JARDIN DE ± 30 M²**

510 000 €

Ref 7729696

Uccle - Maison 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés