

CHATELAIN/TENBOSCH - MAGNIFIQUE LOFT DE ± 195 M² + TERRASSE

925 000 €

Ref 7720461

Ixelles - Appartement 195 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé entre la Place du Châtelain et le Parc Tenbosch, magnifique loft duplex de ± 195 m² bruts avec terrasse. Il se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : hall d'entrée avec WC invités et espace vestiaire. Au 1er niveau : lumineuse pièce de vie bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond, comprenant un espace séjour, une salle à manger et une cuisine ouverte avec accès à une terrasse de ± 13 m². Un hall de nuit desservant deux chambres de ± 15 m² et ± 13 m², dont une avec salle de bains attenante, une salle de douche ainsi qu'un WC séparé. PEB : C. Également : électricité conforme, première occupation après travaux, finitions de haute qualité, chaudière au gaz, appartement lumineux, cuisine sur mesure haut de gamme incluse et local vélos. À visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7720461

Prix : 925 000 €

Surface : 195 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Terrasse : Oui

CHATELAIN/TENBOSCH - MAGNIFIQUE LOFT DE ± 195
M² + TERRASSE

925 000 €

Ref 7720461

Ixelles - Appartement 195 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



CHATELAIN/TENBOSCH - MAGNIFIQUE LOFT DE ± 195
M² + TERRASSE

925 000 €

Ref 7720461

Ixelles - Appartement 195 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés