

# À PROXIMITÉ DU QUARTIER EU, SPLENDIDE APPART 3 CH

2 250 €

Ref 7728727

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

À proximité des Institutions Européennes, splendide appartement meublé d'une superficie totale de  $\pm 130$  m<sup>2</sup> conçu par l'architecte Michel Mayeres, situé dans une maison exceptionnelle de style "Art Nouveau". Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux séjour ( $\pm 40$  m<sup>2</sup>) avec une cuisine ouverte super équipée ( $\pm 12$  m<sup>2</sup>) et un coin bar, de 3 chambres spacieuses ( $\pm 20$  m<sup>2</sup>,  $\pm 17$  m<sup>2</sup> et  $\pm 17$  m<sup>2</sup>), d'une vaste salle de bains, d'une buanderie équipée et d'un WC séparé. Balcon. Charges : 80 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes, le Wifi et la TV). PEB E+. Disponible le 1 juillet. À découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200, Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
[✉ est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7728727

**Prix :** 2 250 €

**Surface :** 130 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 3

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Charges :** 80 €

**Disponibilité :** 01/07/2026 -  
12:00

# À PROXIMITÉ DU QUARTIER EU, SPLENDIDE APPART 3 CH

2 250 €

Ref 7728727

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





À PROXIMITÉ DU QUARTIER EU, SPLENDIDE APPART 3  
CH

2 250 €

Ref 7728727

Saint-Josse-ten-Noode - Appartement 130 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**