

PENTHOUSE 2 CHAMBRES RÉNOVÉ EN 2021

350 000 €

Ref 7727448

Edegem - Penthouse 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

À proximité d'Anvers, superbe penthouse entièrement rénové en 2021, d'une superficie totale ± 100 m², dans un petit immeuble de 3 lots. Situé au 2^e: il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour avec cuisine entièrement équipée ± 40 m², de deux belles chambres (± 15 et 11 m²), chacune disposant de sa propre salle de douche attenante, d'un WC séparé ainsi que d'une buanderie/rangement. Agréable terrasse exposée plein sud ± 11 m². Grande cave privative ± 18 m² incluse. Parking aisé à proximité immédiate. Caractéristiques : parquet en chêne clair, chaudière à condensation, vitrage haute performance, climatisation, installations entièrement rénovées et conformes, pas d'amiante, compteurs individuels et local vélos commun. PEB : B. Charges communes : 50 €/mois (entretien et électricité des communs, assurance). À visiter sans tarder : +32 495 85 05 89

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7727448

Prix : 350 000 €

Surface : 100 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

PENTHOUSE 2 CHAMBRES RÉNOVÉ EN 2021

350 000 €

Ref 7727448

Edegem - Penthouse 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PENTHOUSE 2 CHAMBRES RÉNOVÉ EN 2021

350 000 €

Ref 7727448

Edegem - Penthouse 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés