

# CHURCHILL / MONTJOIE : SUPERBE DUPLEX PENTHOUSE MEUBLÉ

2 500 €

Ref 7721822

Uccle - Appartement 101 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche de l'Avenue Winston Churchill et du quartier Montjoie, superbe appartement duplex penthouse meublé d'une superficie totale de  $\pm 101$  m<sup>2</sup> dans un charmant immeuble de caractère. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un joli séjour avec un espace salle à manger et une vaste cuisine ouverte et super équipée ( $\pm 50$  m<sup>2</sup>), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres ( $\pm 15,30$  m<sup>2</sup> et  $\pm 10,80$  m<sup>2</sup>), d'une salle de bains et douche attenante à la chambre principale et d'une salle de douche attenante à la deuxième chambre. Deux belles terrasses ( $\pm 17,15$  m<sup>2</sup> et  $\pm 9,40$  m<sup>2</sup>) orientées Ouest. L'appartement bénéficie de double vitrage et de matériaux de qualité. Charges : 165 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes) et 100 €/mois pour le nettoyage par une femme de ménage. PEB C-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7721822

**Prix :** 2 500 €

**Surface :** 101 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 3

**Salle(s) de bain :** 2

**Salle(s) d'eau :** 1

**Jardin :** Oui

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 165 €

---

**Disponib** 15/09/2026 -

**ilité :** 12:00

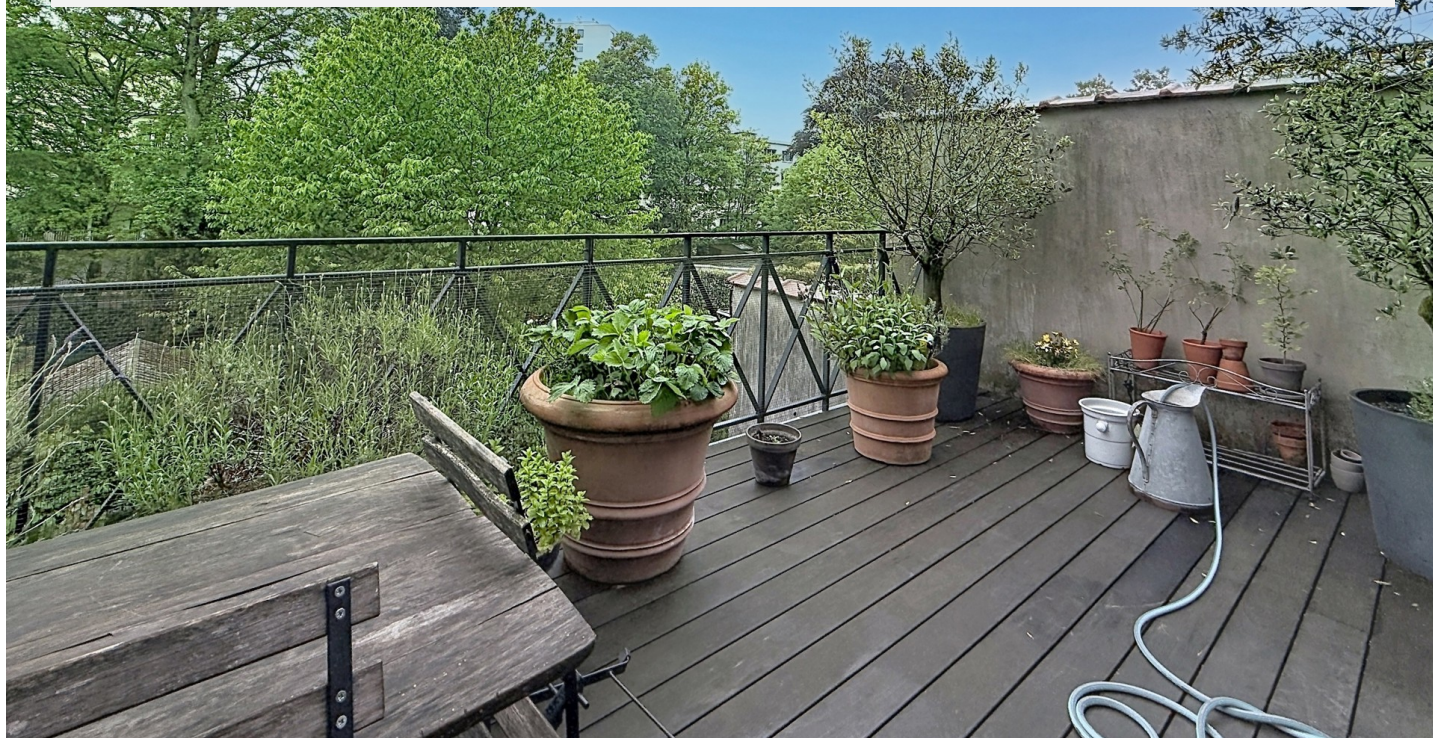
# CHURCHILL / MONTJOIE : SUPERBE DUPLEX PENTHOUSE MEUBLÉ

2 500 €

Ref 7721822

Uccle - Appartement 101 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# CHURCHILL / MONTJOIE : SUPERBE DUPLEX PENTHOUSE MEUBLÉ

2 500 €

Ref 7721822

Uccle - Appartement 101 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**