

BOIS DE LA CAMBRE - BEL APPART DE ± 95 M² BRUTS + TERRASSES

480 000 €

Ref 7704001

Ixelles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé à deux pas du Bois de la Cambre et de l'Abbaye, bel appartement de ± 95 m² bruts (selon PEB). Il se compose comme suit : un spacieux hall d'entrée avec vestiaire desservant un séjour/salle à manger de ± 37 m², une cuisine entièrement équipée de ± 11 m² avec accès à un balcon de 2 m² orienté ouest, deux chambres de ± 16 et 10 m² dont une avec terrasse de ± 4 m², une salle de douche de ± 4 m² ainsi qu'un WC séparé. Egalement : PEB D, chaudière au gaz, châssis double vitrage, cave, buanderie, actuellement loué. A visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7704001

Prix : 480 000 €

Surface : 95 m²

Chambre(s) : 2

Salle(s) de bain : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

BOIS DE LA CAMBRE - BEL APPART DE ± 95 M² BRUTS + TERRASSES

480 000 €

Ref 7704001

Ixelles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**BOIS DE LA CAMBRE - BEL APPART DE ± 95 M² BRUTS
+ TERRASSES**

480 000 €

Ref 7704001

Ixelles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés