

# WOLVENDAEL / DIEWEG : BELLE MAISON DE CARACTÈRE AVEC JARDIN

2 850 €

Ref 7716276

Uccle - Maison 208 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche du parc de Wolvendael et de l'agréable quartier du Dieweg, belle maison d'une superficie totale de  $\pm 208$  m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour ( $\pm 25,45$  m<sup>2</sup>) avec un espace salle à manger ( $\pm 9,50$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine neuve super équipée ( $\pm 13,50$  m<sup>2</sup>), d'un hall de nuit, de 4 belles chambres ( $\pm 16,10$  m<sup>2</sup>,  $\pm 9,35$  m<sup>2</sup>,  $\pm 9,50$  m<sup>2</sup> et  $\pm 9,20$  m<sup>2</sup>), d'un bureau en mezzanine ou d'une cinquième chambre ( $\pm 16,20$  m<sup>2</sup>), d'1 salle de bains et de 2 salles de douche. Belle terrasse ( $\pm 18,70$  m<sup>2</sup>) et un beau jardin de ville ( $\pm 50$  m<sup>2</sup>). Cave et un box de garage dans la maison. La maison dispose de double vitrage et de matériaux de qualité. Toutes les charges sont individuelles. PEB E-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7716276

**Prix :** 2 850 €

**Surface :** 208 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 5

**Salle(s) de bain :** 3

**Salle(s) d'eau :** 2

**Jardin :** Oui

**Cave :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Disponibilité :** 15/08/2026 -  
12:00

# WOLVENDAEL / DIEWEG : BELLE MAISON DE CARACTÈRE AVEC JARDIN

2 850 €

Ref 7716276

Uccle - Maison 208 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# WOLVENDAEL / DIEWEG : BELLE MAISON DE CARACTÈRE AVEC JARDIN

2 850 €

Ref 7716276

Uccle - Maison 208 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**