

PRÈS DE LA GRAND-PLACE, SUPERBE APPART 3 CH + TERRASSES

1 900 €

Ref 7715094

Bruxelles - Appartement 115 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

À proximité de la Grand-Place et en face d'un vestige d'une tour médiévale, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 115 m² dans un immeuble résidentiel de 2004. Il se compose d'un hall d'entrée avec un WC invités, d'un vaste séjour (± 38 m²) avec un coin salle à manger, d'une cuisine américaine entièrement équipée (± 11 m²), de 3 belles chambres (± 16 m², ± 11 m² et $\pm 9,5$ m²), dont une avec sa salle de bains attenante, d'une seconde salle de douche ainsi que d'un espace buanderie. Belle terrasse accessible via la salle à manger et une seconde terrasse à l'arrière de l'appartement complète l'ensemble. Cave incluse et un emplacement de parking obligatoire (100 €/mois). Charges : 160 €/mois (Forfait pour l'ascenseurs, l'entretien des parties communes et le syndic). PEB C. Libre à partir du 1er août 2026. Coup de cœur assuré, à découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200, Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7715094

Prix : 1 900 €

Surface : 115 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 160 €

Disponib 01/08/2026 -

ilité : 12:00

PRÈS DE LA GRAND-PLACE, SUPERBE APPART 3 CH + TERRASSES

1 900 €

Ref 7715094

Bruxelles - Appartement 115 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PRÈS DE LA GRAND-PLACE, SUPERBE APPART 3 CH + TERRASSES

1 900 €

Ref 7715094

Bruxelles - Appartement 115 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés