

PL. STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE.

560 000 €

Ref 7714878

Saint-Gilles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé à deux pas de la Place Stéphanie et non loin du Chatelain, magnifique appartement en intérieur d'îlot de ± 95 m² (selon le PEB). Il se compose comme suit : hall d'entrée de ± 6 m² avec placards intégrés, lumineux séjour/salle à manger de ± 32 m² avec accès à une magnifique terrasse orientée plein sud de ± 10 m², cuisine ouverte hyper équipée de ± 6 m², hall de nuit de ± 4 m², deux chambres de ± 15 m² et 12 m², salle de douche de ± 6 m² avec coin buanderie et toilette séparée. PEB C-. Également : électricité conforme, possibilité d'acquisition meublée, chauffage par le sol, cave, chaudière au gaz, ventilation double flux et plusieurs emplacements de parking disponibles à la location dans l'immeuble.

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7714878

Prix : 560 000 €

Surface : 95 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 2

Salle(s) de bain : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

PL. STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 2
CHAMBRES + TERRASSE.

560 000 €

Ref 7714878

Saint-Gilles - Appartement 95 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels





**PL. STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 2
CHAMBRES + TERRASSE.**

560 000 €

Ref 7714878

Saint-Gilles - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés