

MARCEL THIRY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

1 500 €

Ref 7704463

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 92 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Dans le quartier Marcel Thiry, au cœur de Woluwe-Saint-Lambert, superbe appartement moderne d'une superficie totale de ± 92 m² situé dans un magnifique immeuble à appartements construit en 2014. Il se compose d'un hall d'entrée avec un WC invités, d'un spacieux et lumineux séjour (± 30 m²), d'une cuisine américaine super équipée, de 2 belles chambres (± 15 m² et ± 10 m²), d'une salle de bains et d'une buanderie. Belle terrasse (± 8 m²). Cave incluse et possibilité de louer un emplacement de parking en supplément (100 €/mois). L'appartement bénéficie du triple vitrage, de parquet, d'un système de ventilation double flux ainsi que d'une cave. Local à vélos dans l'immeuble. Charges : 150 €/mois (provision pour l'entretien des parties communes et l'ascenseur). PEB C-. Disponible le 04/07/2026. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200, Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7704463

Prix : 1 500 €

Surface : 92 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 6

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 150 €

Disponib 04/07/2026 -

ilité : 12:00

MARCEL THIRY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

1 500 €

Ref 7704463

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 92 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MARCEL THIRY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES + TERRASSE

1 500 €

Ref 7704463

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 92 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés