

# PLACE STÉPHANIE: MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES DE 220 M<sup>2</sup>

645 000 €

Ref 7703766

Ixelles - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Place Stéphanie, superbe appartement lumineux d'une superficie totale de ± 220m<sup>2</sup> dans un immeuble de standing. L'appartement se compose comme suit: Hall d'entrée spacieux de ± 17 m<sup>2</sup>, vaste séjour et réception de ± 80 m<sup>2</sup>, cuisine avec arrière cuisine et buanderie de ± 18.5 m<sup>2</sup>, wc invité et vestiaire, hall de nuit, deux grandes chambres de ± 19,5 m<sup>2</sup> et ± 19.5 m<sup>2</sup> avec chacune sa salle de bains, troisième chambre de ± 12.5 m<sup>2</sup>. Également : Double vitrage, porte blindée, parlophone, parquet, chaudière collective, cave PEB E. A ne pas manquer !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7703766

**Prix :** 645 000 €

**Surface :** 220 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 3

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 2

**Ascenseur :** Oui

**Disponib** 01/08/2026 -  
**ilité :** 12:00

PLACE STÉPHANIE: MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3  
CHAMBRES DE 220 M<sup>2</sup>

645 000 €

Ref 7703766

Ixelles - Appartement 220 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



# PLACE STÉPHANIE: MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES DE 220 M<sup>2</sup>

645 000 €

Ref 7703766

Ixelles - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**