

SQ. VERGOTE : BEL APPARTEMENT 4 CH + TERRASSE + PKG

3 000 €

Ref 7696569

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 215 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

À deux pas du Cinquantenaire, somptueux appartement d'une superficie totale de ± 215 m² situé dans une élégante résidence construite en 1963. Il se compose d'un vaste hall d'entrée avec un vestiaire et une toilette invités, d'un lumineux séjour avec un espace salle à manger (± 63 m²), d'une cuisine super équipée, de 4 belles chambres (± 19 m², ± 16 m², ± 13,50 m² et ± 11 m²), dont une superbe suite parentale avec une salle de bains et douche, de 2 salles de douche supplémentaires, d'un dressing ainsi que d'une buanderie. L'appartement dispose également d'une agréable terrasse avant (± 3 m²) et d'une belle terrasse arrière orientée Est (± 13 m²). Cave incluse ainsi qu'un emplacement de parking pouvant accueillir deux voitures. Le bien bénéficie de prestations de qualité notamment une porte blindée, du double vitrage et un magnifique parquet en bâtons rompus. Charges : 650 €/mois (Provision comprenant le chauffage, l'eau, l'ascenseur, les frais de syndic et l'entretien des parties communes). PEB C-. Disponible à partir du 8 juillet 2026. À découvrir sans tarder !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200, Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7696569

Prix : 3 000 €

Surface : 215 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 3

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 650 €

Disponib 08/07/2026 -

ilité : 12:00

**SQ. VERGOTE : BEL APPARTEMENT 4 CH + TERRASSE
+ PKG**

3 000 €

Ref 7696569

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 215 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





**SQ. VERGOTE : BEL APPARTEMENT 4 CH + TERRASSE
+ PKG**

3 000 €

Ref 7696569

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 215 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés