

# PARC GEORGES HENRI – BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC TERRASSE

1 400 €

Ref 7690935

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

À deux pas du parc Georges Henri, superbe appartement meublé situé dans un bel immeuble construit en 2004, d'une superficie totale de  $\pm 78$  m<sup>2</sup> brut. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour avec espace salle à manger ( $\pm 26$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine super équipée, d'une belle chambre ( $\pm 16$  m<sup>2</sup>) avec dressing, d'une salle de bains, de toilettes séparées et d'une buanderie. Une agréable terrasse ( $\pm 7$  m<sup>2</sup>) orientée sud-est complète le bien. L'appartement bénéficie de nouveaux châssis en double vitrage bois, d'un beau parquet et d'une grande cave. Charges : 50 €/mois (forfait pour l'entretien des parties communes). PEB C. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7690935

**Prix :** 1 400 €

**Surface :** 78 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Jardin :** Oui

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 50 €

# PARC GEORGES HENRI – BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC TERRASSE

1 400 €

Ref 7690935

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PARC GEORGES HENRI – BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC TERRASSE

1 400 €

Ref 7690935

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**