

# SOUS OPTION - CINQUANTENAIRE MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2020 TERRASSE PARKING

425 000 €

Ref 7688265

Bruxelles - Appartement 67 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

SOUS OFFRE ! Idéalement situé en face du parc du Cinquantenaire, à 250 m du rond point Schuman, ce magnifique appartement situé au 7<sup>ème</sup> étage d' un immeuble de 2020. Composition: hall, toilettes, spacieux salon/salle à manger donnant accès à une belle terrasse avec un espace carré pour coin à manger, une cuisine américaine super équipée, une buanderie, une belle chambre de 15 m<sup>2</sup> et une salle de douche attenante. Finitions de qualité, PEB A+, parquets en chêne massif, électricité conforme, luminosité extraordinaire! Une cave et un parking intérieur à 40.000 € complètent ce bien de qualité. Situation exceptionnelle, proche de toutes les facilités, du quartier EU, des commerces, restos, transports en commun et le parc juste en face. A visiter en exclusivité avec Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7688265

**Prix :** 425 000 €

**Surface :** 67 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 7

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Disponibilité :** 31/10/2026 -  
12:00

SOUS OPTION - CINQUANTENAIRE MAGNIFIQUE  
APPARTEMENT 2020 TERRASSE PARKING

425 000 €

Ref 7688265

Bruxelles - Appartement 67 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



SOUS OPTION - CINQUANTENAIRE MAGNIFIQUE  
APPARTEMENT 2020 TERRASSE PARKING

425 000 €

Ref 7688265

Bruxelles - Appartement 67 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**