

# MIX / SOIGNES : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ ET MEUBLÉ + TERRASSE

1 950 €

Ref 7687644

Auderghem - Appartement 88 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche de la Forêt de Soignes et du Mix, superbe appartement rénové en 2021 et meublé avec goût d'une superficie totale de  $\pm 88$  m<sup>2</sup> dans un charmant immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un joli et lumineux séjour avec un espace salle à manger ( $\pm 27$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine américaine super équipée ( $\pm 9$  m<sup>2</sup>), de 2 belles chambres ( $\pm 13$  m<sup>2</sup> et  $\pm 10,30$  m<sup>2</sup>), d'1 salle de douche et d'1 WC séparé. Belle terrasse ( $\pm 36,50$  m<sup>2</sup>) orientée Nord Est. Un emplacement de parking extérieur est disponible. L'appartement bénéficie de nouveaux châssis double vitrage, d'un joli parquet, d'un feu ouvert fonctionnel et de matériaux de qualité. Charges : 200 €/mois (Provision pour le chauffage et l'entretien des parties communes). PEB F. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7687644

**Prix :** 1 950 €

**Surface :** 88 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Jardin :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 200 €

# MIX / SOIGNES : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ ET MEUBLÉ + TERRASSE

1 950 €

Ref 7687644

Auderghem - Appartement 88 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# MIX / SOIGNES : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ ET MEUBLÉ + TERRASSE

1 950 €

Ref 7687644

Auderghem - Appartement 88 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**