GRAND PLACE – SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

250 000 €

Ref 7685330

Bruxelles - Bureaux et commerces 100 m²



A propos de ce bien

Situation AAA! Dans le centre historique de Bruxelles à deux pas de la Grand Place et des Galeries royales St. Hubert. Superbe rez-de-chaussée commercial d'une superficie de ± 105 m². Peut être vendu ensemble avec une autre unité bénéficiant de la même vitrine arrondie. Le commerce de multiples espaces en enfilade au rez-de-chaussée. Le sous-sol se compose d'une cuisine et de deux espaces de stockage et des toilettes, pour un total de ± 110m². Une cave dans l'immeuble complète ce commerce en parfait état. Également : système de vidéosurveillance, système d'alarme, climatisation et vitrine de 7m chacune. Possibilité d'y installer tout genre de commerce sauf Horeca. Opportunité unique au cœur du centre historique de Bruxelles à visiter sans tarder avec Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles
T +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7685330

Prix : 250 000 €

Surface : 100 m²

Etage : 0

Cave : Oui

Disponibilité : 30/05/2025 - 12:00

GRAND PLACE – SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

250 000 €

Ref 7685330

Bruxelles - Bureaux et commerces 100 m²





GRAND PLACE – SUPERBE REZ-DE-CHAUSSÉE COMMERCIAL

250 000 €

Ref 7685330

Bruxelles - Bureaux et commerces 100 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**