

ETANGS D'IXELLES : REZ COMMERCIAL À VENDRE

300 000 €

Ref 7684819

Ixelles - Bureaux et commerces 562 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

A proximité des Etangs d'Ixelles : rez-de-chaussée commercial composé de 3 pièces polyvalentes de ± 16.5 , 15.3 et 13 m² et accès terrasse de ± 3.5 m² orientée Sud-Ouest. En sous-sol : espace cuisine avec wc séparé de ± 13 m², salle à manger de ± 16.5 m². Également : double vitrage, électricité non conforme, local vélo, chaudière individuelle. A visiter sans plus tarder !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7684819

Prix : 300 000 €

Surface : 562 m²

Etage : 4

Cave : Oui

Terrasse : Oui

ETANGS D'IXELLES : REZ COMMERCIAL À VENDRE

300 000 €

Ref 7684819

Ixelles - Bureaux et commerces 562 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



ETANGS D'IXELLES : REZ COMMERCIAL À VENDRE

300 000 €

Ref 7684819

Ixelles - Bureaux et commerces 562 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés