

PROJET DE STANDING ANTHEA VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

545 000 €

Ref 7677540

Auderghem - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Vaneau Lecobel vous propose ce magnifique appartement neuf 2 chambres d'une surface de +- 95m² au 3ème étage du nouveau projet Anthea. Idéalement situé au cœur de l'environnement verdoyant de la vallée de la Woluwe, l'appartement se présente comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire, wc invités, lumineux séjour/ salle à manger d'une superficie de +- 36m² avec cuisine ouverte entièrement équipée de +- 5m², terrasse de +-15m². Le hall de nuit dessert une chambre (+-15m²), une chambre de +- 10m² ainsi qu'une salle de bains de +-5m². Une des chambres a un accès la terrasse. Les matériaux ont été choisis avec soins permettant un niveau de performance énergétique élevé, avec notamment du triple vitrage, un système de ventilation double flux individuelle, pompes à chaleur air-eau, et un système de chauffage par le sol. Des places de parking, boxes et caves sont disponibles en supplément. Livraison fin 2026. Vente sous le régime TVA. N'hésitez pas à nous

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 7677540

Prix : 545 000 €

Surface : 91 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 3

contacter pour de plus amples informations au 02/669.21.70 ou par e-mail à l'adresse promotion@vaneau-lecobel.be

Salle(s) de bain : 1

Ascenseur : Oui

Disponib 01/10/2026 -

ilité : 12:00

PROJET DE STANDING ANTHEA VUE SUR LE VAL DUCHESSÉ!

545 000 €

Ref 7677540

Auderghem - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





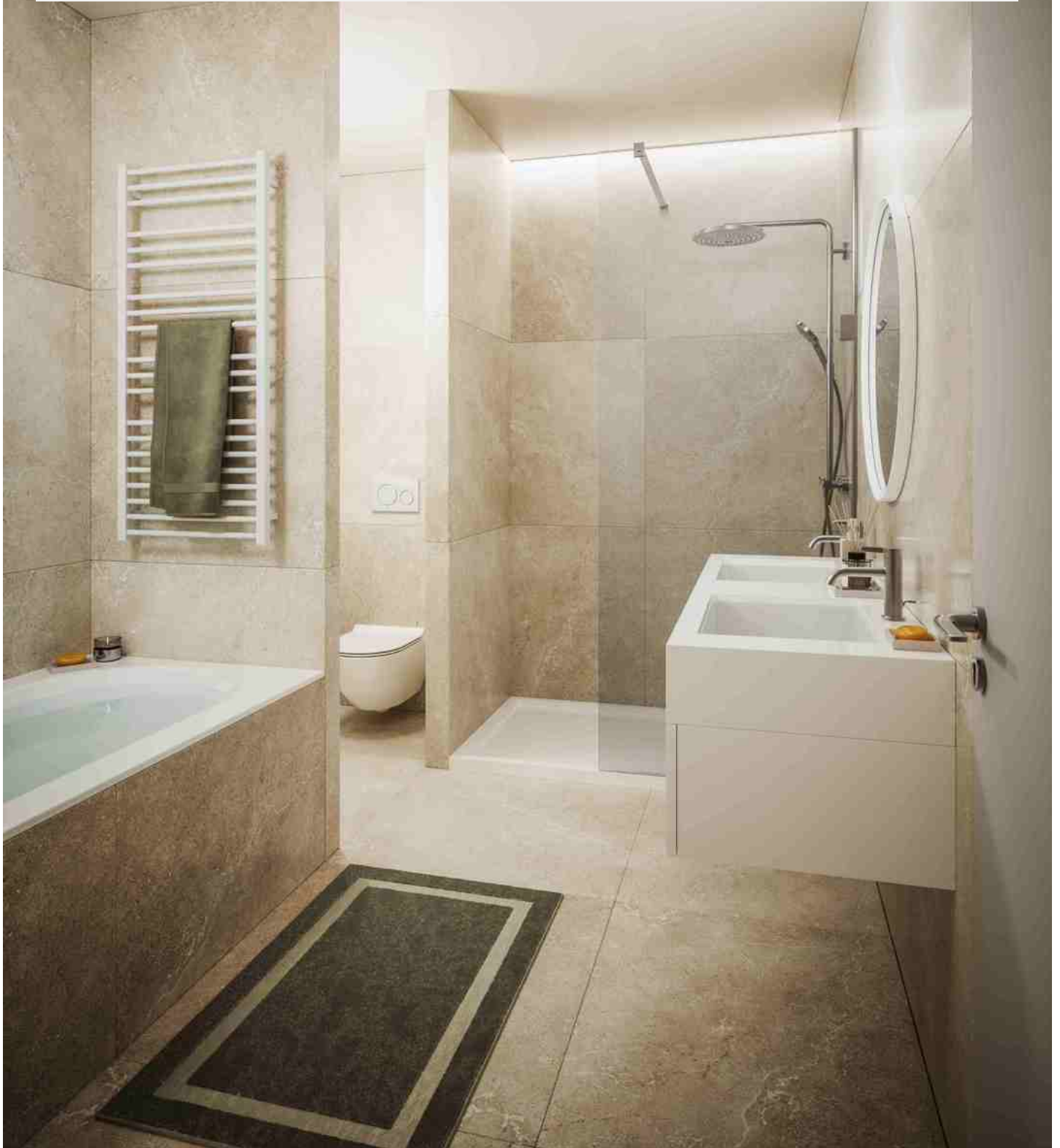
PROJET DE STANDING ANTHEA VUE SUR LE VAL DUCHESSÉ!

545 000 €

Ref 7677540

Auderghem - Appartement 91 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés