

PLACE BRUGMANN : SOMPTUEUSE MAISON DE MAÎTRE RÉNOVÉE EN 2022

4 800 €

Ref 7677082

Ixelles - Maison 359 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche de la Place Georges Brugmann et de la prestigieuse Avenue Molière, somptueuse maison de Maître rénovée en 2022 d'une superficie totale de ± 359 m² construite en 1910. Elle se compose d'un vaste double hall d'entrée, d'un lumineux et spacieux séjour (± 32,80 m²), d'une cuisine super équipée (± 22,20 m²), d'un hall de nuit, de 5 belles chambres (± 23,40 m², ± 23,65 m², ± 12 m², ± 21,40 m² et ± 22 m²), d'un espace dressing, d'1 salle de bains et douche et d'1 salle de douche. Belle double terrasse (± 17,50 m² et ± 36,80 m²) donnant sur un joli jardin de ville (± 110 m²). Caves, buanderie et garage au premier sous-sol de la maison. Belle hauteur sous plafond, double vitrage, parquet d'époque et matériaux de qualité. Contrat d'entretien pour le jardin à charge du locataire. PEB E-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7677082

Prix : 4 800 €

Surface : 359 m²

Chambre(s) : 5

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

PLACE BRUGMANN : SOMPTUEUSE MAISON DE MAÎTRE RÉNOVÉE EN 2022

4 800 €

Ref 7677082

Ixelles - Maison 359 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PLACE BRUGMANN : SOMPTUEUSE MAISON DE MAÎTRE RÉNOVÉE EN 2022

4 800 €

Ref 7677082

Ixelles - Maison 359 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés