

PLACE LUXEMBOURG: MAGNIFIQUE APPARTEMENT TERRASSE S/O 12 M²

377 000 €

Ref 7673071

Ixelles - Appartement 65 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé à quelques mètres de la place de Luxembourg, appartement rénové plein de charme et bénéficiant d'une grande terrasse sud-ouest de 12 m². Composition: hall d'entrée avec placards, toilettes avec lave-mains, salon, salle à manger accédant à la terrasse et cuisine américaine neuve super équipée. Une belle chambre avec placards intégrés, une salle de bains avec machine à laver et double lavabo. Grande cave de 7 m² au sous-sol complète ce magnifique bien! Electricité conforme, PEB: D. Possibilité de vendre meublé! Situation excellente au cœur du quartier EU, accès rapide à l'aéroport (gare de Luxembourg), quartier vivant et agréable à vivre. A découvrir au plus vite avec Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7673071

Prix : 377 000 €

Surface : 65 m²

Chambre(s) : 1

Etage : 3

Salle(s) de bain : 1

Jardin : Oui

Terrasse : Oui

Disponibilité : 30/04/2026 -
12:00

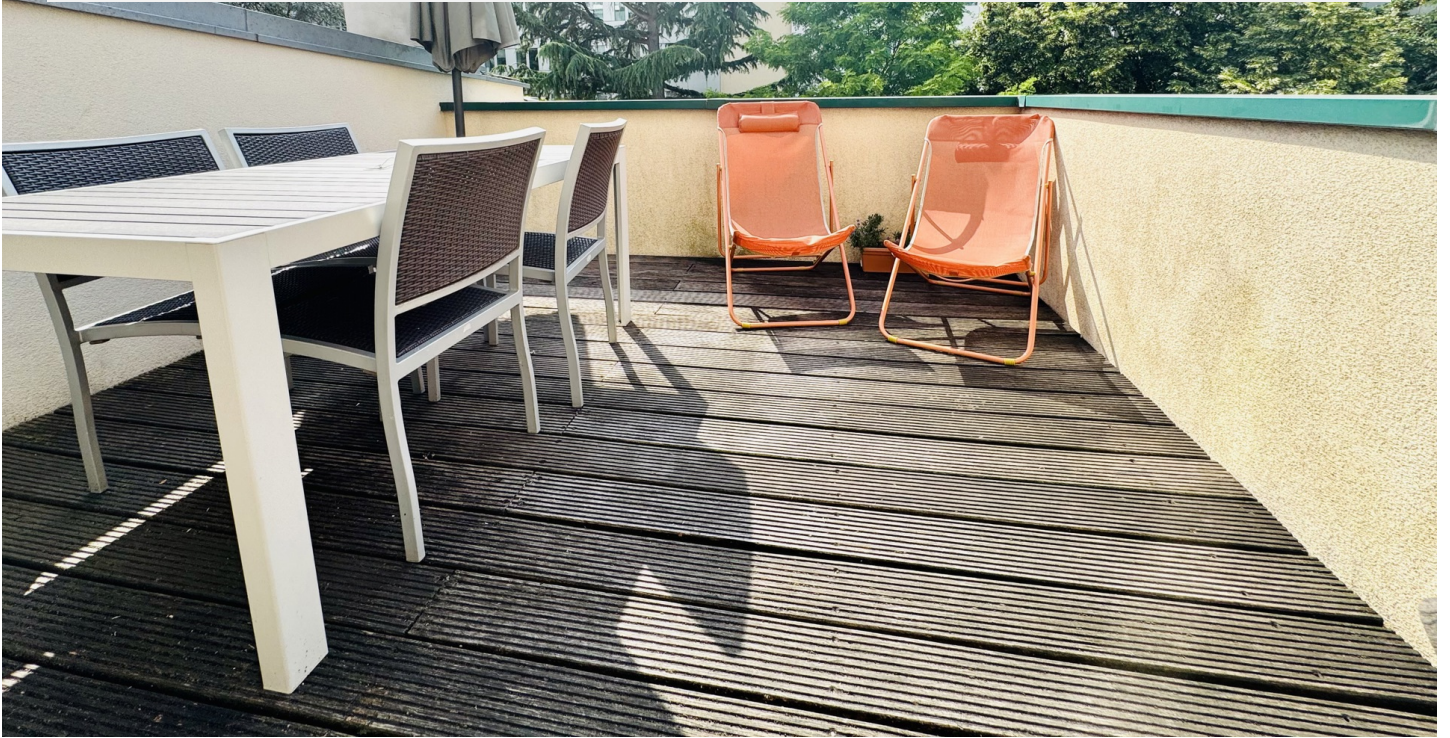
PLACE LUXEMBOURG: MAGNIFIQUE APPARTEMENT
TERRASSE S/O 12 M²

377 000 €

Ref 7673071

Ixelles - Appartement 65 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels





**PLACE LUXEMBOURG: MAGNIFIQUE APPARTEMENT
TERRASSE S/O 12 M²**

377 000 €

Ref 7673071

Ixelles - Appartement 65 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés