

SQUARE MARIE LOUISE - DUPLEX RÉNOVÉ 3 CHAMBRES AVEC JARDIN

995 000 €

Ref 7669400

Bruxelles - Appartement 190 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST

Idéalement située à deux pas du Square Marie-Louise et des Institutions européennes, magnifique duplex complètement rénové de ± 190 m² bruts avec terrasse et jardin. Il se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : hall d'entrée desservant séjour et salle à manger de ± 38 m², une cuisine super équipée de ± 10 m² avec accès au jardin de ± 30 m². Au 1er étage : hall de nuit desservant trois chambres de ± 15, 14 et 10 m², deux salles de bains, une toilette séparée et une terrasse. PEB estimatif C. Également : livraison juillet 2026, 1ère occupation après travaux, finitions de qualité, belles hauteurs sous plafond, moulures. À visiter sans tarder !

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7669400

Prix : 995 000 €

Surface : 190 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Disponibilité : 30/11/2025 -

12:00

SQUARE MARIE LOUISE - DUPLEX RÉNOVÉ 3 CHAMBRES AVEC JARDIN

995 000 €

Ref 7669400

Bruxelles - Appartement 190 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SQUARE MARIE LOUISE - DUPLEX RÉNOVÉ 3 CHAMBRES AVEC JARDIN

995 000 €

Ref 7669400

Bruxelles - Appartement 190 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés