

LOUISE 430/CORBIAU : SUBLIME APPARTEMENT + TERRASSE

2 100 €

Ref 7668620

Ixelles - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé sur l'Avenue Louise, sublime appartement contemporain d'une superficie totale de ± 100 m² dans une construction récente "basse énergie" de grande qualité (Architecte Corbiau). Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un watercloset, d'un lumineux séjour, d'une cuisine américaine (BULTHAUP) super équipée, de 2 belles chambres ($\pm 17,30$ m² et $\pm 15,10$ m²) chacune avec des rangements intégrés et sa salle d'eau privative (1 salle de bains et douche et 1 salle de douche). Belle terrasse (± 16 m²) orientée Sud-Est. Cave et un emplacement de parking intérieur inclus. L'appartement bénéficie d'une porte blindée, d'un système de ventilation double flux, d'un joli parquet et de finitions de qualité. Charges : 200 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). PEB B-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7668620

Prix : 2 100 €

Surface : 100 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 5

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 200 €

Disponib 15/05/2026 -

ilité : 12:00

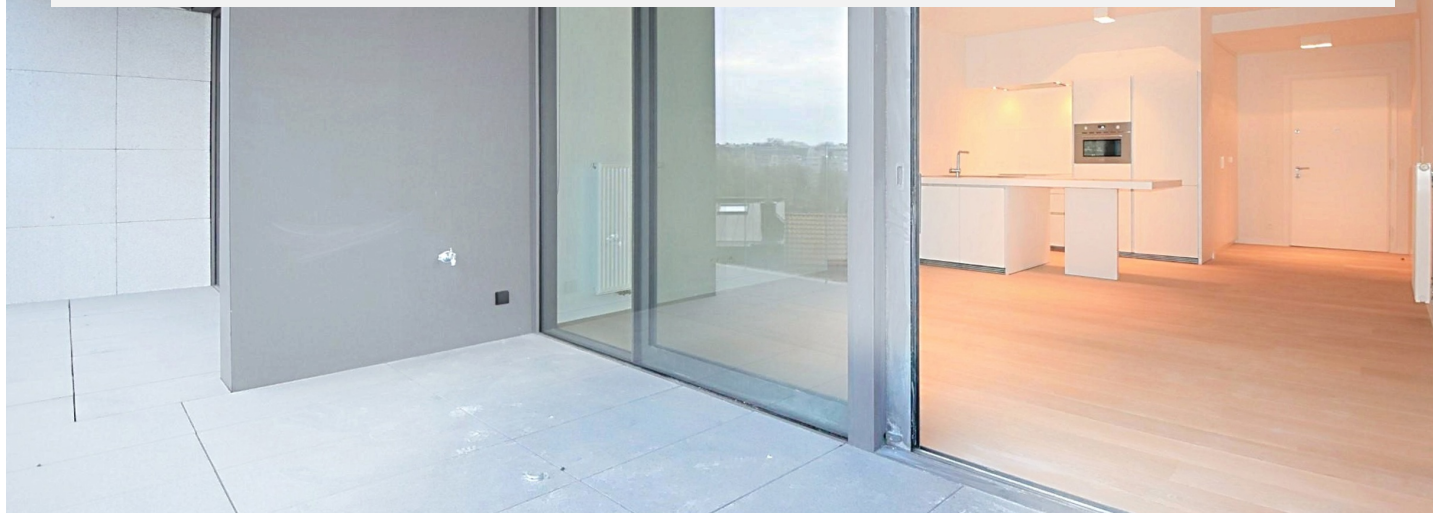
LOUISE 430/CORBIAU : SUBLIME APPARTEMENT + TERRASSE

2 100 €

Ref 7668620

Ixelles - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



LOUISE 430/CORBIAU : SUBLIME APPARTEMENT + TERRASSE

2 100 €

Ref 7668620

Ixelles - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés