

PARC TENBOSCH : SUBLIME MAISON DE MAÎTRE + TERRASSE

3 700 €

Ref 7658177

Ixelles - Maison 294 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

En face du Parc Tenbosch, sublime maison de Maître d'une superficie totale de ± 294 m². Elle se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un beau séjour ($\pm 29,60$ m²), d'une jolie salle à manger ($\pm 17,50$ m²), d'une cuisine super équipée (± 17 m²), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres ($\pm 18,50$ m², $\pm 17,30$ m² et $\pm 14,30$ m²), d'un bureau ($\pm 10,90$ m²), d'une salle de bains indépendante et d'une salle de douche attenante à l'une des chambres. Belle cour ($\pm 19,50$ m²) et jolie terrasse ($\pm 18,30$ m²). Cave au premier sous-sol comprenant la buanderie équipée (± 7 m²), une cave à vins ($\pm 7,20$ m²), un local technique avec l'adoucisseur d'eau et d'un garage fermé avec également un emplacement de parking extérieur. La maison dispose d'une alarme, de châssis double vitrage, de panneaux photovoltaïques et de parquet. Toutes les charges sont individuelles. PEB E. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7658177

Prix : 3 700 €

Surface : 294 m²

Chambre(s) : 3

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/05/2026 -

ilité : 12:00

PARC TENBOSCH : SUBLIME MAISON DE MAÎTRE + TERRASSE

3 700 €

Ref 7658177

Ixelles - Maison 294 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PARC TENBOSCH : SUBLIME MAISON DE MAÎTRE +
TERRASSE

3 700 €

Ref 7658177

Ixelles - Maison 294 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés