

MONTGOMERY - REZ-DE-CHAUSSÉE 3 CH AVEC JARDIN + PARKINGS

3 700 €

Ref 7655635

Etterbeek - Appartement 220 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue de Tervueren, à proximité de Montgomery, superbe appartement entièrement rénové et dessiné par un architecte d'une superficie totale de ± 200 m² situé au rez-de-chaussée d'une maison de Maître. Il se compose d'un spacieux hall d'entrée, d'un élégant séjour (± 40 m²) avec une belle hauteur sous plafond (± 3 m), d'une cuisine super équipée (± 25 m²) avec un îlot central et un coin salle à manger, de 3 belles chambres (± 23 m², ± 17 m² et ± 13 m²), d'une salle de douche, d'une salle de bains et douche et d'une buanderie. Belle terrasse (± 20 m²) donnant accès à un magnifique jardin privatif (± 300 m²). Garage privatif pour 2 voitures + un emplacement de parking extérieur. L'appartement bénéficie d'une porte blindée, d'une ventilation double flux et de châssis en bois avec du triple vitrage. Charges : 90 €/mois (Forfait pour l'entretien des parties communes et l'assurance). PEB D+. Disponible le 1er juin. A découvrir chez Vaneau Lecobel

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7655635

Prix : 3 700 €

Surface : 220 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 90 €

Disponib 01/06/2026 -

ilité : 12:00

MONTGOMERY - REZ-DE-CHAUSSÉE 3 CH AVEC JARDIN + PARKINGS

3 700 €

Ref 7655635

Etterbeek - Appartement 220 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



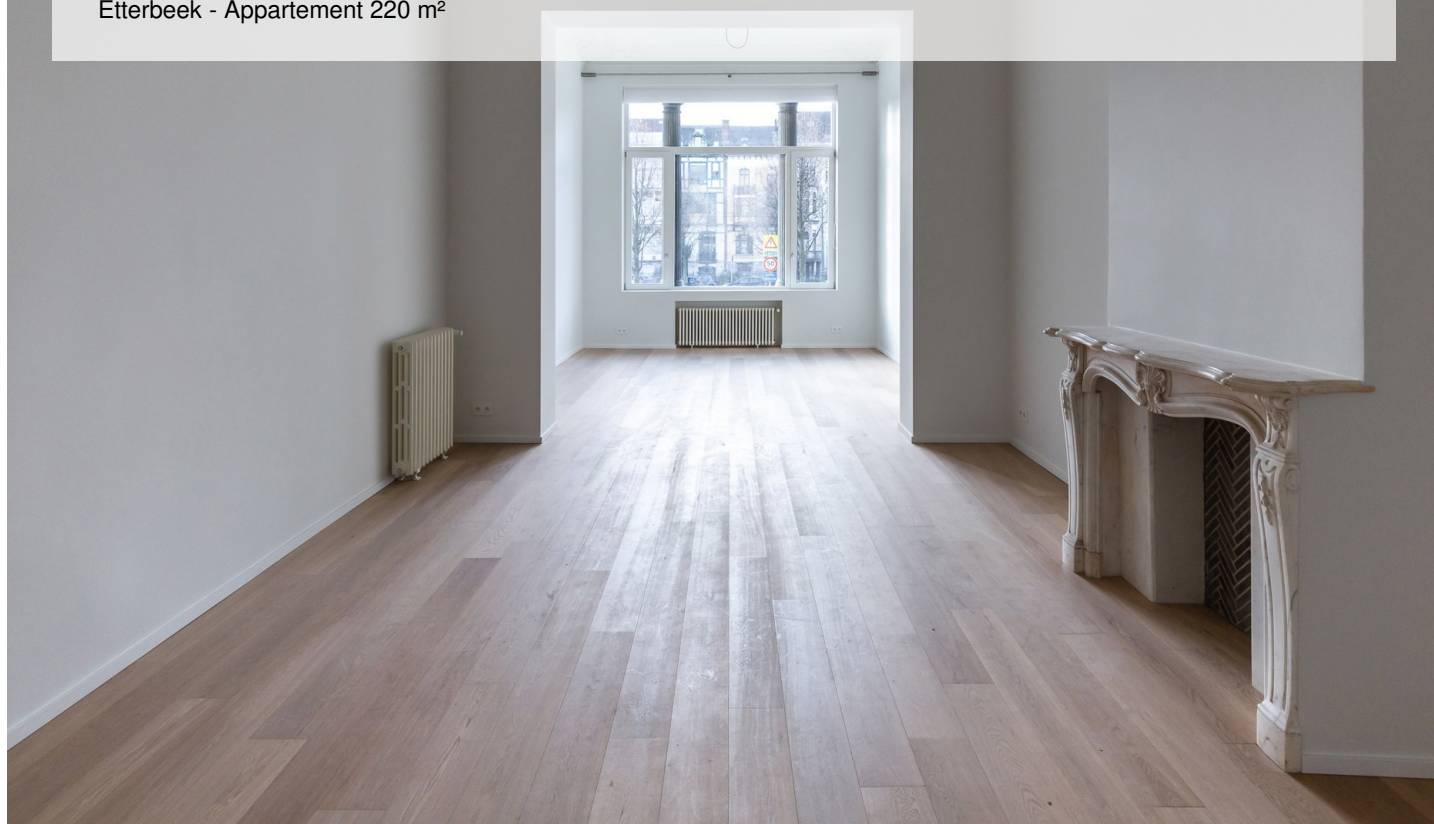
MONTGOMERY - REZ-DE-CHAUSSÉE 3 CH AVEC JARDIN + PARKINGS

3 700 €

Ref 7655635

Etterbeek - Appartement 220 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés