

PL. BRUGMANN/LEPOUTRE : SUPERBE APPARTEMENT REZ-DE-CHAUSSÉE

1 800 €

Ref 7656751

Ixelles - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

A proximité de l'avenue Louis Lepoutre et de la Place Brugmann, superbe appartement rez-de-chaussée duplex d'une superficie totale de ± 110 m² dans une résidence rénovée en 2020. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un watercloset, d'un vaste séjour ($\pm 17,60$ m²), d'une cuisine américaine super équipée, de 2 belles chambres ($\pm 15,40$ m² et ± 18 m²) ayant chacune leur salle d'eau attenante (1 salle de bains et 1 salle de douche). Terrasse accessible par une chambre. Cave incluse. L'appartement bénéficie d'une porte blindée, d'un système de vidéophonie et de double vitrage. Local à vélo et local poussette. Charges : 100 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB D. A visiter sans tarder !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7656751

Prix : 1 800 €

Surface : 110 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Charges : 100 €

Disponib 01/06/2026 -
ilité : 12:00

PL. BRUGMANN/LEPOUTRE : SUPERBE APPARTEMENT REZ-DE-CHAUSSÉE

1 800 €

Ref 7656751

Ixelles - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PL. BRUGMANN/LEPOUTRE : SUPERBE APPARTEMENT REZ-DE-CHAUSSÉE

1 800 €

Ref 7656751

Ixelles - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés