

# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

450 000 €

Ref 7654587

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

A proximité de la maison communale d'Uccle et du tennis Club Domaine, lumineux et spacieux appartement avec terrasse. Il se compose comme suit :Hall d'entrée de ± 10 m<sup>2</sup>, avec placards, séjour de ± 49 m<sup>2</sup>, Cuisine de ± 11,70m<sup>2</sup>.Hall de nuit de ± 5,70 m<sup>2</sup>, chambres de ± 10,60, 8,90,12,25 m<sup>2</sup>, salle de douches de ±2,90m<sup>2</sup> , salle de bains de ± 4,90 m<sup>2</sup>, toilettes. cave. 2 Garages box possibles: 40.000 €/ box (ou 70.000 € les 2). Chauffage gaz condensation neuve (décembre 2025), double vitrage, électricité conforme. PEB: C

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7654587

**Prix :** 450 000 €

**Surface :** 130 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 3

**Etage :** 3

**Salle(s) de bain :** 2

**Jardin :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

450 000 €

Ref 7654587

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

450 000 €

Ref 7654587

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**